



A . U . P . C . I
ASOCIACIÓN URUGUAYA
DE
PROTECCION CONTRA
INCENDIO



Alarmas y Detección en Áreas de público Intermitente



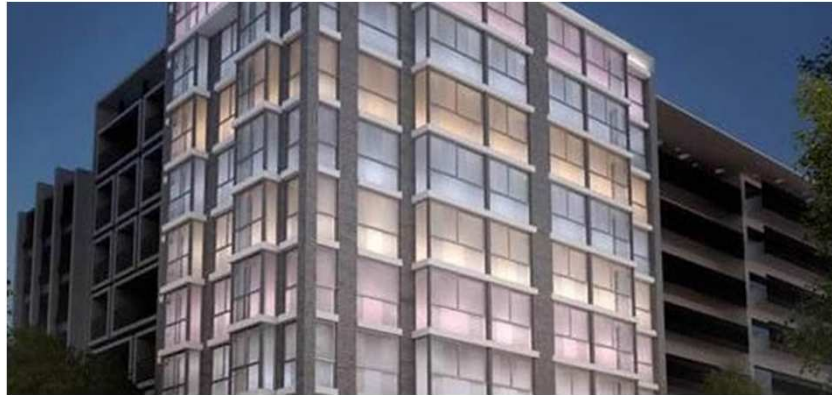
La hotelería en Uruguay:

Las inversiones en la industria de la construcción relacionadas al sector turismo han registrado un crecimiento continuo en los últimos años.

Comprenden proyectos de construcción de nuevos hoteles, remodelación y ampliaciones, posadas y condo hoteles.



Condo -Hotel Smart Montevideo



Hotel Casino Carrasco - Montevideo





Hotel Four Season - Carmelo Colonia



Hotel Regency WAY- Montevideo





Actividades en un Hotel:

Un hotel puede abarcar muy diferentes instalaciones de descanso y ocio:

- Habitaciones y suites
- Recepción
- Restaurante
- Cafetería
- Discoteca
- Salones de congresos
- Sala de exposiciones
- Gimnasio
- Sauna
- Piscina
- Spa
- Estacionamiento





Actividades en un Hotel:

Entre las instalaciones generales de funcionamiento y gestión del hotel se encuentran las siguientes:

- Sala de calderas
- Grupo electrógeno
- Lavandería
- Equipo de bombeo de agua
- Equipo de agua bombeo de agua contra incendios
- Almacén de ropa blanca
- Almacén de productos de limpieza
- Economato
- Vestuarios
- Depósito de combustible (fuel, propano, etc.)
- Cámaras frigoríficas
- Oficinas





Factores de riesgo de incendio en hoteles:

- Desconocimiento:

Es un riesgo la falta de conocimiento de las instalaciones y de los locales donde se encuentran huéspedes y trabajadores.

- Huéspedes durmiendo:

Las personas cuando ocurre una situación de emergencia no reaccionamos plenamente, se desorienta lo que puede determinar que se tomen decisiones incorrectas. En general la mayor ocupación de los hoteles se da cuando las personas están durmiendo.

- Riesgos adicionales:

Corresponden a las distintas actividades que se pueden dar en un hotel desde fiestas, convenciones, ferias, etc.



- Cocinas:

Esta es una de las zonas de trabajo que tiene mayor riesgo. Las principales causas son las campanas extractoras, parrillas, freidoras, escape de gas de forma accidental, etc. un riesgo la falta de conocimiento de las instalaciones y de los locales donde se encuentran huéspedes y trabajadores.



- Áreas de deposito:

Donde se guardan los productos de limpieza, sábanas, toallas, etc.



FACTORES DE RIESGO DE INCENDIO EN HOTELES

- Revestimientos de paredes y techos en las habitaciones que favorecen la propagación de la llama a lo largo de la superficie (mobiliario, moquetas, cortinas sin la necesaria Resistencia al Fuego).
- Ausencia de compartimentación.
- Fallos de compartimentación por puertas cortafuego abiertas y acuñadas .
- Conductores que pueden conducir las llamas y gases inflamables a lugares remotos (conductos de aire acondicionado, ascensores, montacargas).
- Existencia de instalaciones eléctricas defectuosas o la sobrecarga de las mismas.
- Negligencia de fumadores.
- Acumulación de papeles o de basuras o falta de limpieza en cocinas y almacenes.
- Escaleras abiertas y /o atrios.
- Falsos techos repletos de conducciones y marañas de cable.



ETAPAS DEL FUEGO:

En el desarrollo de un incendio pueden distinguirse, con intervalos de tiempo mas o menos largos según el tipo de combustible, cuatro etapas:

PRIMERA ETAPA (ESTADO LATENTE)

El fuego se encuentra en estado latente sin producir ningún humo visible al ojo humano, aunque si se produce el ascenso vertical de partículas invisibles ionizadas. Puede durar de minutos a horas.

SEGUNDA ETAPA (HUMO VISIBLE)

Se producen humos visibles como consecuencia de la acumulación de partículas que se desprenden de la combustión y que ascienden con gran rapidez. Esta etapa puede durar también horas o minutos sin que se produzca llama ni calor apreciable.

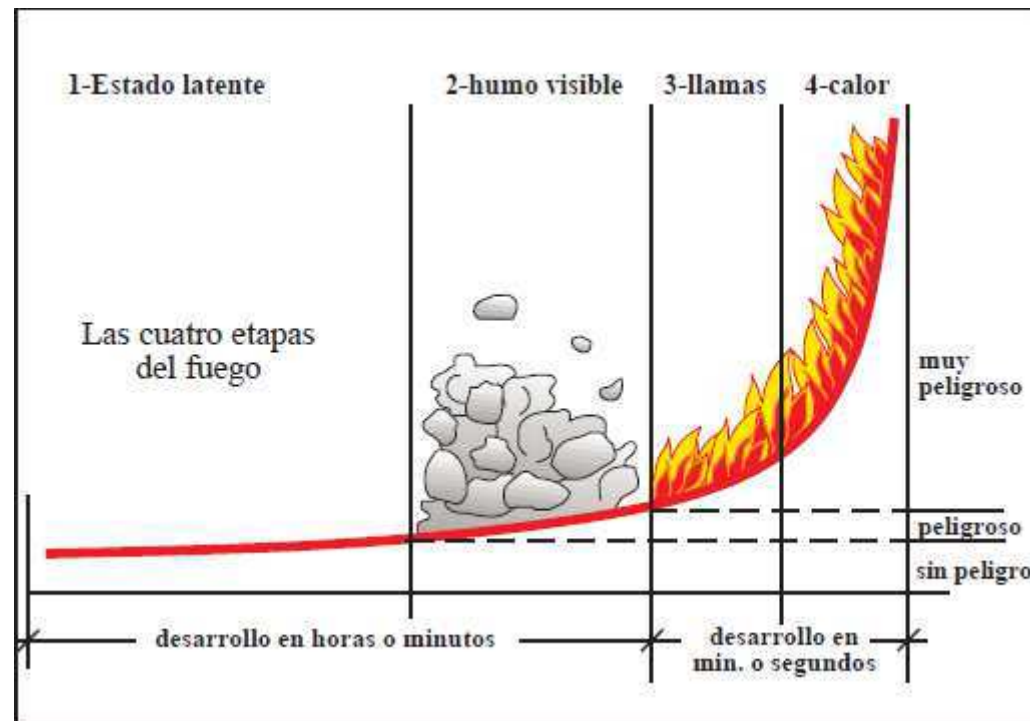
TERCERA ETAPA (LLAMAS)

Bajo condiciones favorables de existencia de oxígeno, se desarrollan con gran rapidez las llamas con la emisión de rayos infrarrojos, ultravioletas y luz. Sudesarrollo se produce en minutos o segundos.



CUARTA ETAPA (CALOR)

A las llamas sigue la producción de un gran calor, con humos y gases tóxicos y es el momento en que el fuego ha tomado verdaderamente cuerpo. Su desarrollo se produce en segundos ascendiendo el calor a las partes altas.





La medición de los distintos elementos responde a una diferente etapa de la propagación del incendio.

Sistema de Aspiración



Iónico



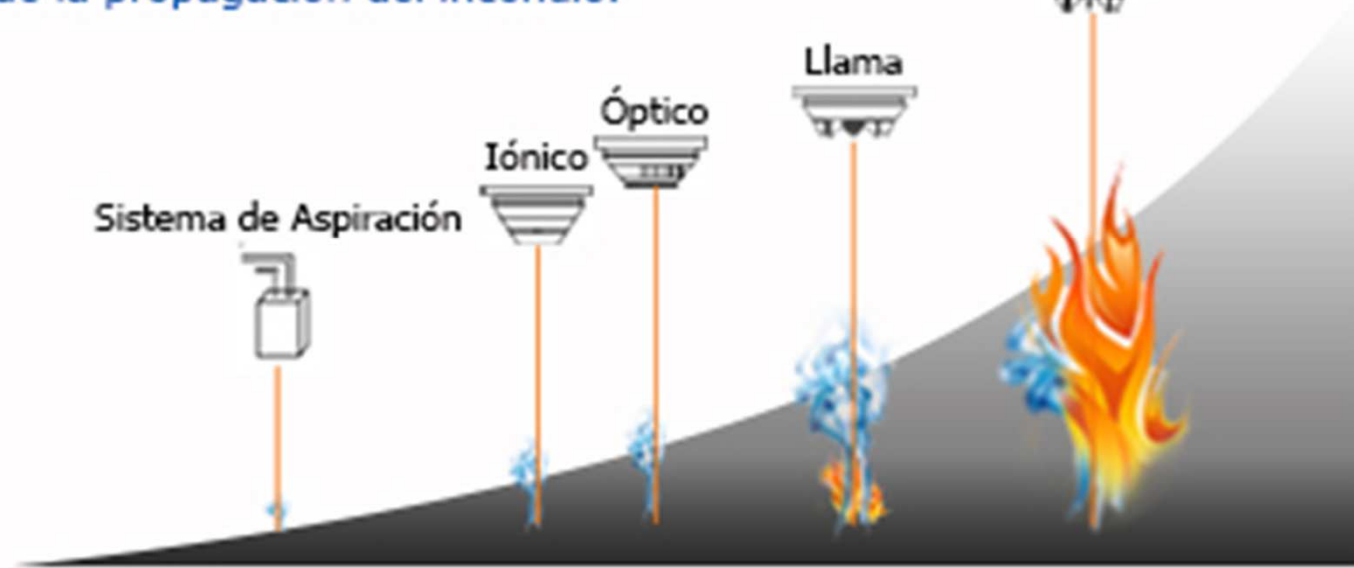
Óptico



Llama



Temperatura



Tiempo



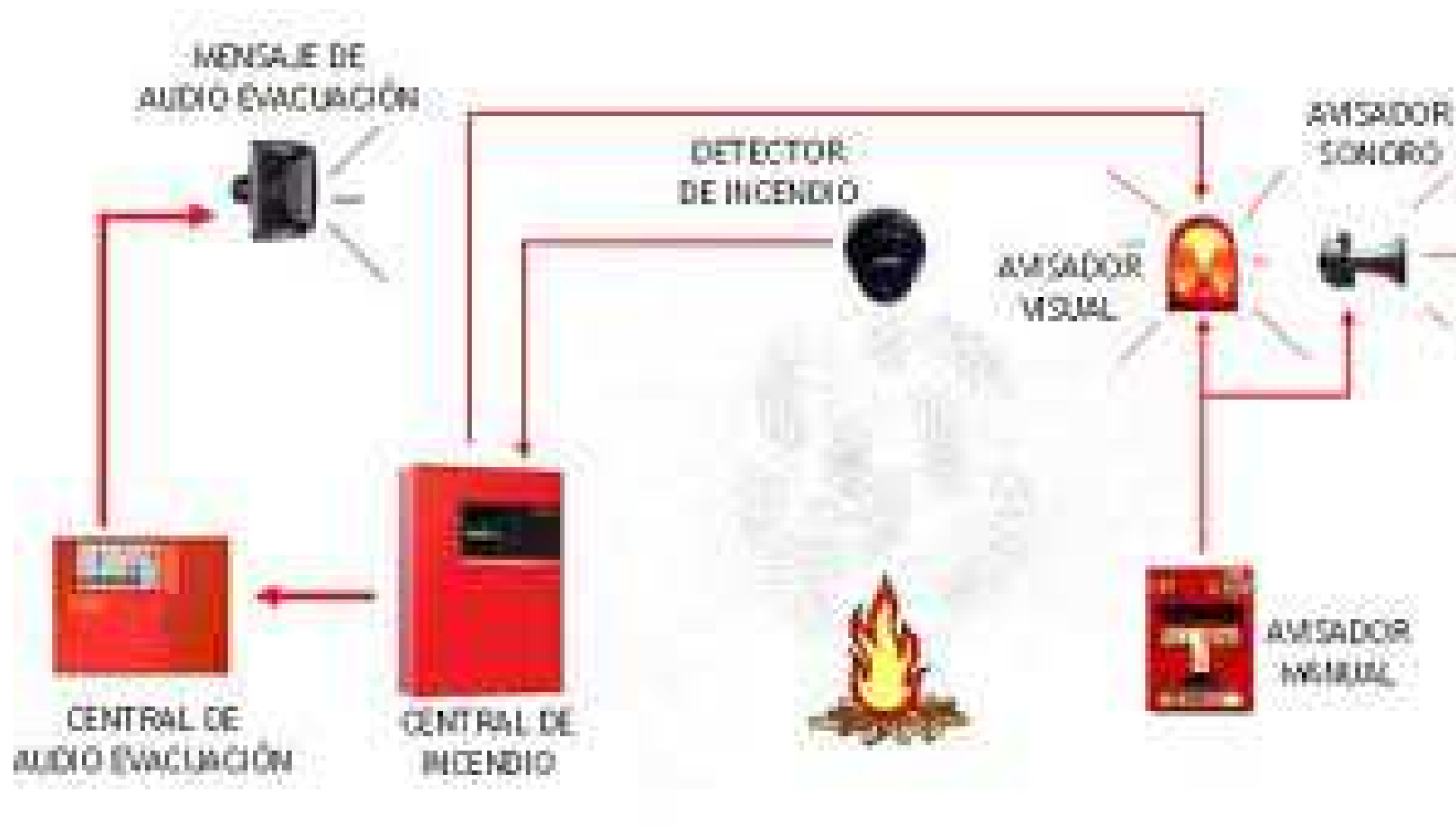
SISTEMA DE DETECCION

CONVENCIONAL: Trabajan por “zonas” y la cantidad de las mismas es establecida por cada fabricante.

Cada zona consiste en alguno o todos los accesorios de iniciación (acción y control).

Desventaja es la difícil ubicación del foco de incendio.

ANALOGICO DIRECCIONABLE: Los detectores se convierten en “sensores” que transmiten, además de su dirección al panel de control, la información correspondiente a cuanto humo o calor esta registrando. Una vez programado el panel de control, este tomara la decisión de dar alarma en base a la información recibida





Detectores inteligentes compatibles

- ❖ Detector Multicriteria
- ❖ Fotoelectrico
- ❖ Foto-termico
- ❖ Detector de humo ionico
- ❖ Detector Termico Fijo
- ❖ Fijo Termico Rate-of-Rise
- ❖ Detector de ducto Fotoelectrico
- ❖ Detector de ducto Fotoelectrico con rele auxiliar





PULSADORES

- Se deberá instalar en locales donde sea mayor la probabilidad de pasaje:

- * Corredores
- * halls
- * salidas de emergencias.
- * etc.

-Deberá ser **instalado a una altura de 1 m y 1.2 m** desde el piso terminado.

-La distancia máxima a ser recorrida por una persona, desde cualquier punto del área protegida hasta el accionador manual mas próximo, **no debe ser superior a 30 m.**





DETECTORES:

- ❖ Detector Multicriteria
- ❖ Foelectrico
- ❖ Foto-termico
- ❖ Detector de humo ionico
- ❖ Detector Termico Fijo
- ❖ Fijo Termico Rate-of-Rise
- ❖ Detector de ducto Foelectrico
- ❖ Detector de ducto Foelectrico con rele auxiliar





INDICADORES:

- Se deberán instalar:
- cantidad suficiente
- lugares que permita su visualización y/o audición.





GRACIAS

Arq. Ana Luisa Lopez
a.lopezgambetta@gmail.com